



4½ Zimmer Neubau Wohnungen zu verkaufen ab Plan
Appartements neufs de 4½ pièces à vendre sur plan
New 3-bedroom apartments for sale on plan

Das projektierte Chalet Sunnebuel mit insgesamt 3 Wohnungen mit Ausländerbewilligung liegt am ruhigen und sonnigen Südwesthang zwischen Saanen und Gstaad. Beide Dorfzentren sind in 2 Minuten erreichbar. Eine Busstation ist in Gehdistanz um Skipisten, Einkaufsmöglichkeiten oder Bahnhof mit Zugverbindung nach Thun oder Montreux bequem zu erreichen. Grundriss und Ausbau können noch mitgestaltet werden. Bitte rufen Sie einfach an für weitere Fragen.

The Chalet project Sunnebuel with totally 3 apartments with permission for foreigners is on a sunny and quiet southwest oriented area between Saanen and Gstaad; each village centre is not more than 2 minutes away. Bus station is in walking distance, so ski slopes, shopping or train station with connections to Thun or Montreux are easily accessible. Layout and finishing of your apartment can still be chosen. Please do not hesitate to call for further questions.

Le projet du Chalet Sunnebuel avec totalement 3 appartements confortables avec permit pour étrangères est situé dans une zone résidentiel calme et ensoleillée entre Saanen et Gstaad. Les deux villages sont à 2 minutes. Une station de bus se trouve à quelque pas, alors pistes de ski, shopping ou gare avec connexion vers Montreux ou Thun sont facilement accessible. N'hésitez pas de m'appeler pour toutes les questions.

ADAQUO



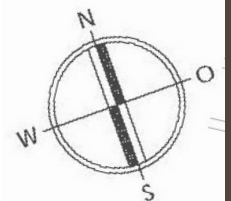
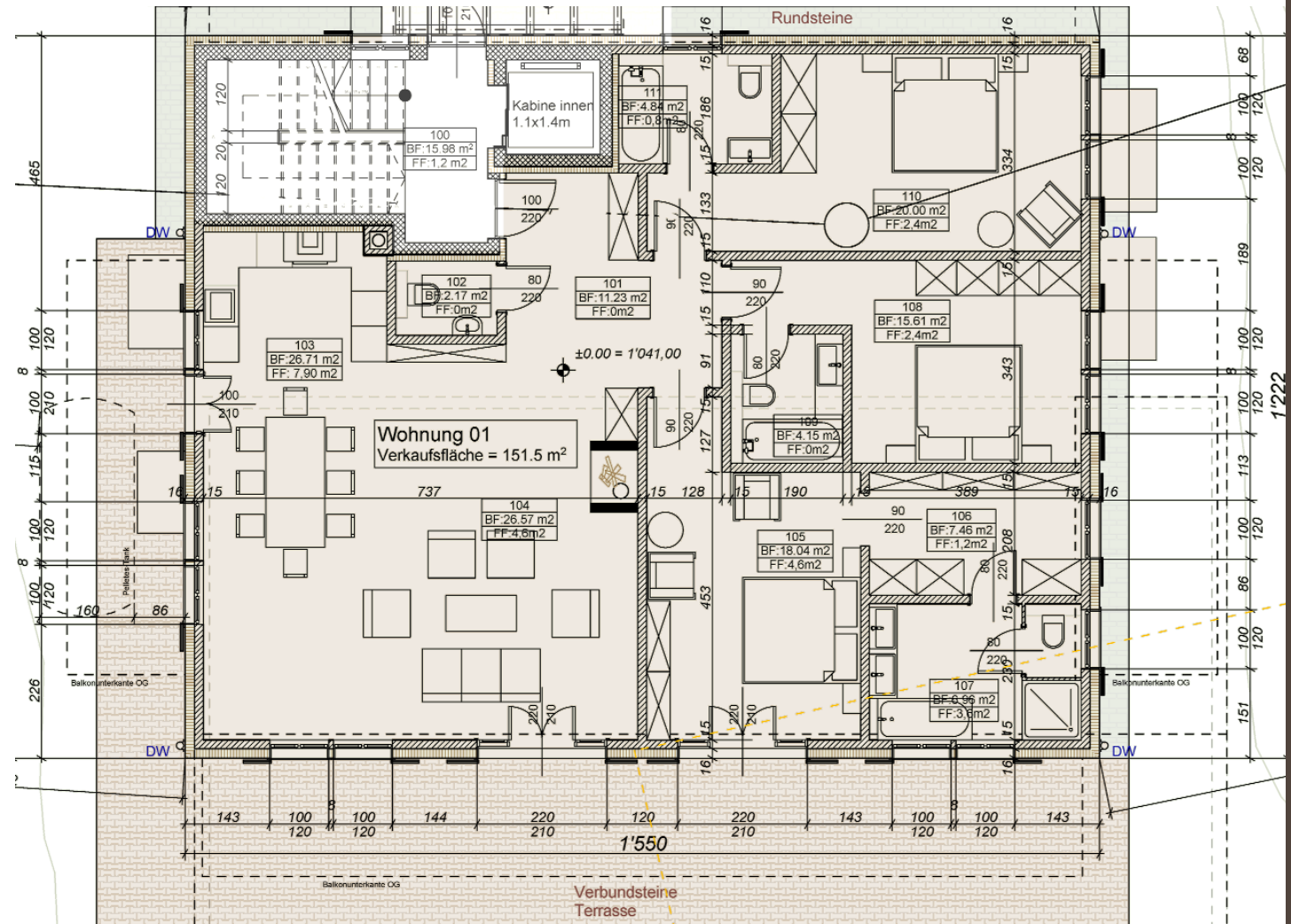
zu verkaufen - à vendre - for sale

4½-Zimmer Apartment - N° 1
im Erdgeschoss; Entrée mit
Garderobe, Wohnzimmer mit
offener Küche und Esszimmer,
Kamin, 3 Schlafzimmer, 3
Badezimmer, Gäste WC, grosse
Terrasse, Disponibel Raum
(Büro/TV/Spielzimmer) im UG
mit eig. Waschküche, Aufzug,
Keller, gem. Autoeinstellhalle,
Skiraum.

3-Bedroom Apartment - N° 1
on the ground floor; Entry -
Reception, Living room with open
kitchen and dining room, fire-
place, 3 bedrooms, 3 bathrooms,
guest WC, big balconies elevator,
dispo-room in the basement with
office/TV or playroom, own laun-
dry & cellar, common indoor
parking, ski room.

Appartement de 4½ pièces - N° 1
Au rez-de chaussée; entrée,
garde-robe, salon avec cuisine
ouvert et salle à manger, chemi-
née, 3 chambre avec 3 salles de
bains, grand terrasse, dispo-
chambre au sous-sol avec office-
TV-salle de jeux cave et buande-
rie, élévateur, parking commun,
local de ski.

152 + 35 m² CHF 3'970'000



ADAQUO



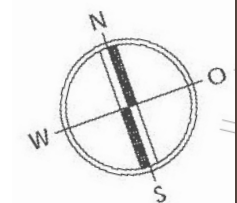
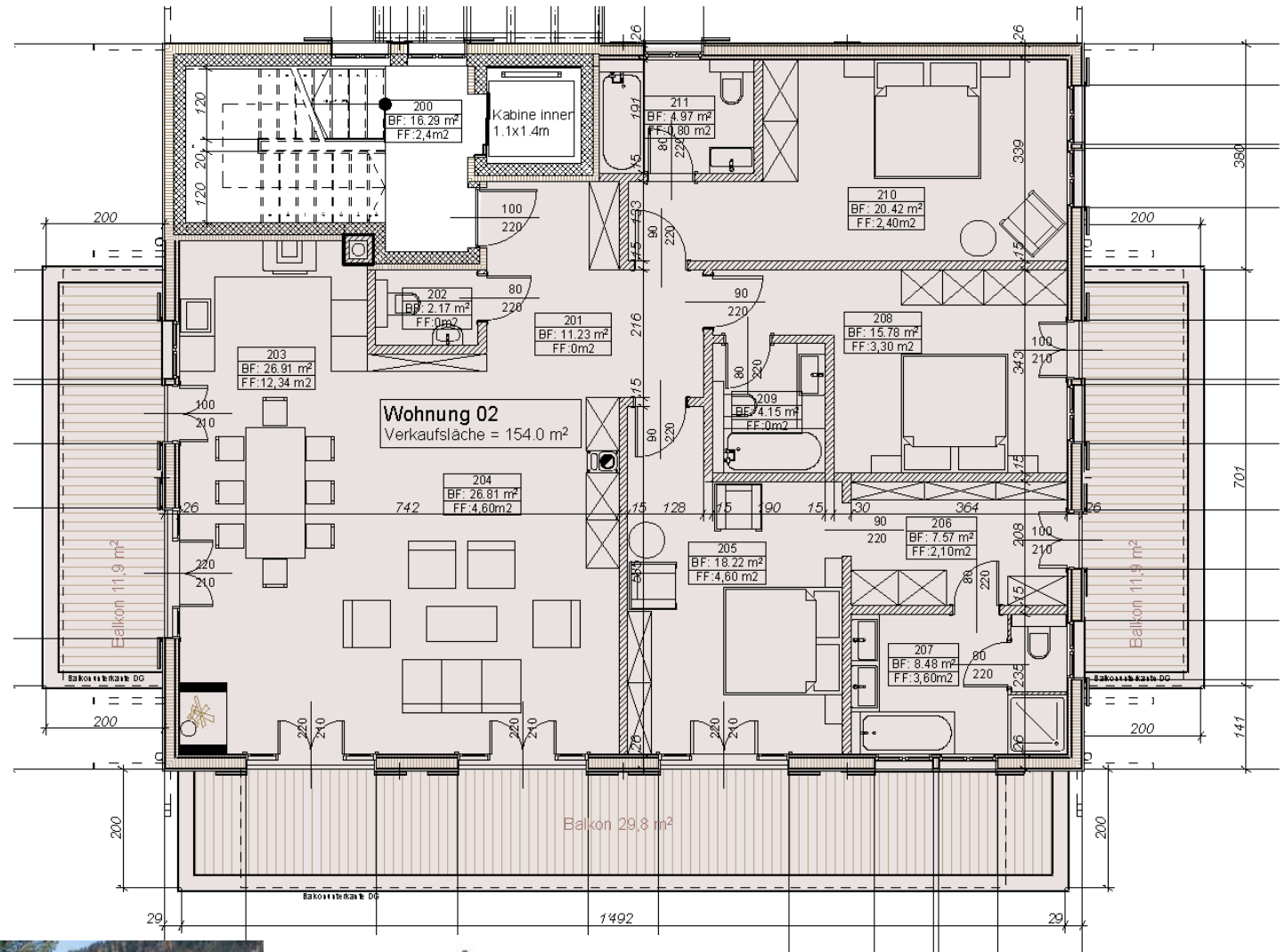
zu verkaufen - à vendre - for sale

4½-Zimmer Apartment - N° 2
im Obergeschoss; Entrée mit
Garderobe, Wohnzimmer mit
offener Küche und Esszimmer,
Kamin, 3 Schlafzimmer, 3
Badezimmer, Gäste WC, grosse
Terrasse, Disponibel Raum
(Büro/TV/Spielzimmer) im UG
mit eig. Waschküche, Aufzug,
Keller, gem. Autoeinstellhalle,
Skiraum.

3-Bedroom Apartment - N° 2
on the 1st floor; Entry -
Reception, Living room with open
kitchen and dining room, fire-
place, 3 bedrooms, 3 bathrooms,
guest WC, big balconies elevator,
dispo-room in the basement with
office/TV or playroom, own laun-
dry & cellar, common indoor
parking, ski room.

Appartement de 4½ pièces - N° 2
Au 1ère étage; entrée, garde-
robe, salon avec cuisine ouvert et
salle à manger, cheminée, 3
chambre avec 3 salles de bains,
grand terrasse, dispo-chambre au
sous-sol avec office-TV-salle de
jeux cave et buanderie, élévateur,
parking commun, local de ski.

154 + 35 m² CHF 3'990'000



ADAQUO



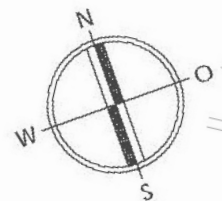
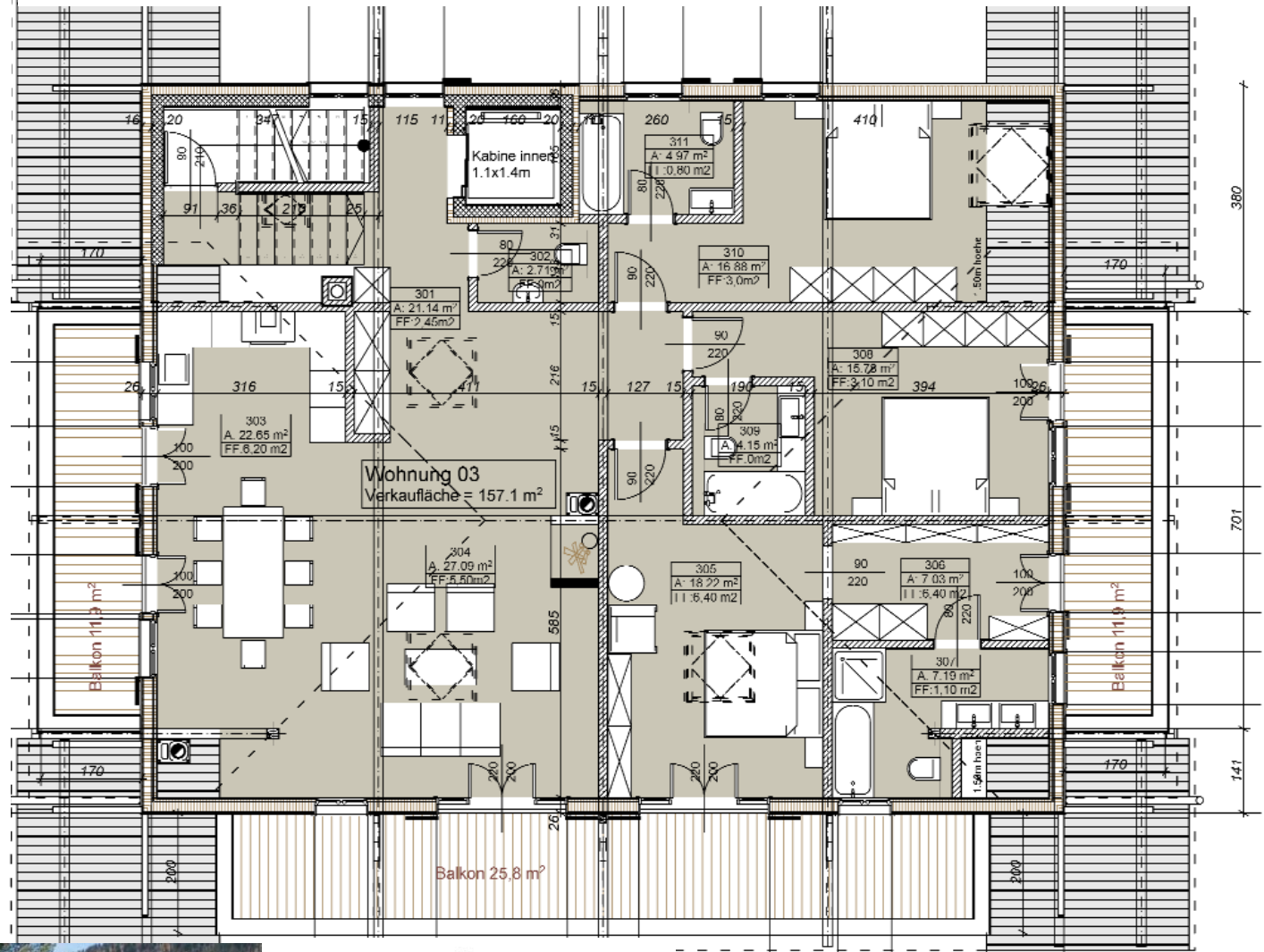
zu verkaufen - à vendre - for sale

4½-Zimmer Apartment - N° 3
im Attikageschoss mit Dach-
schräge; Entrée mit Garderobe,
Wohnzimmer mit offener Küche
und Esszimmer, Kamin, 3
Schlafzimmer, 3 Badezimmer,
Gäste WC, grosse Terrasse,
Disponibel Raum (Büro-TV-
Spielzimmer) im UG mit eig.
Waschküche, Aufzug, Keller,
gem. Autoeinstellhalle, Skiraum.

3-Bedroom Apartment - N° 3
on the attic floor (roof slope);
Entry -Reception, Living room
with open kitchen and dining
room, fire-place, 3 bedrooms, 3
bathrooms, guest WC, big balco-
nies elevator, dispo-room in the
basement with office/TV or play-
room, own laundry & cellar,
common indoor parking, ski
room.

Appartement de 4½ pièces -N° 3
Au 2ème étage sous les combles;
entrée, garde-robe, salon avec
cuisine ouvert et salle à manger,
cheminée, 3 chambre avec 3 sal-
les de bains, grand terrasse,
dispo-chambre au sous-sol avec
office-TV-salle de jeux cave et
buanderie, élévateur, parking
commun, local de ski.

157 + 45 m² CHF 4'790'000



ADAQUO



Untergeschoss

Die Nebenräume und die Tiefgarage werden in sehr gutem Standard ausgeführt, passend zum qualitativ hochstehenden Gebäude. Sehr benutzerfreundlich auch die Unterteilung: Jede Wohnung mit eigenem Disponibel Raum, Keller, TV Zimmer, Gym- oder Bastelraum und Waschküche.

Basement

The annexe rooms and underground garage will be finished in a very high standard, corresponding to the quality of the building. Neat and tidy, user-friendly: Every apartment has its own part for TV-, Play-, or Gym-room, Office, Cellar and Laundry.

Sous-sol

Les pièces annexes et le garage souterrain seront faits avec une finition d'une grande qualité; correspondant au standard du bâtiment. Grand confort: Chaque appartement a son propre espace au sous-sol pour office, gym, TV ou salle de jeu, cave, ski room et buanderie.

Parking à CHF 50'000

Untergeschoss

Basement

Sous-sol

