

**Furnished Apartment**  
**Untere Zäune 21, 8001 Zürich**

<b>Apartment</b>	UZ 15	<b>Floor</b>	1st	<b>W/D</b>	basement	<b>Parking</b>	on request
<b>Size</b>	25 m <sup>2</sup>	<b>Balcony</b>	no	<b>Dishwasher</b>	yes	<b>Pets</b>	on request
<b>Bed rooms</b>	studio	<b>Elevator</b>	yes	<b>Bed sofa</b>	no	<b>Pub. transp.</b>	Rathaus
<b>Bath room</b>	1	<b>Stairs/entrance</b>	3 steps	<b>TV/Wifi</b>	yes	<b>Shopping</b>	Migros/Coop
<b>Rent/month</b>	CHF 2800	<b>Cellar/attic</b>	on request	<b>Cleaning</b>	weekly	<b>District</b>	Kreis 1

Charming Studio in the old town with high standard furnishing including a box spring bed and a lovely, relaxing view in the quite courtyard. The studio has a kitchenette and a bathroom with bathtub. Prime location, steps to shopping, fine dining, bars, leisure facilities and the Kunsthaus museum, a 10-minute walk to the lake and a 5-minute walk to the Main Station.

The apartment is fully equipped including flat screen TV and WiFi. Household appliances such as microwave, coffee machine, kettle, toaster, iron, vacuum cleaner, and hairdryer are available. The kitchenette is equipped with the usual utensils such as pots, pans, dishes and cutlery.

From a rental period of one month, weekly housekeeping, change of bed linen and towels are included in the rent.

---

Hochstehendes Studio in der Altstadt mit moderner Möblierung inklusive Box-Spring-Bett. Das Studio ist hofseitig gelegen und daher sehr ruhig. Es hat einen kleineren Tisch, Kochnische und Bad. Erstklassige Lage, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Bars sind in unmittelbarer Nähe. Das Kunsthaus ist gleich um die Ecke und die Wohnung ist etwa 5 Gehminuten von der Limmat sowie vom Hauptbahnhof und 10 Gehminuten von der Seepromenade entfernt.

Die Wohnung ist komplett ausgestattet, u.a. mit Flatscreen TV und WiFi. Haushaltsgeräte wie Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Bügeleisen, Staubsauger und Haarfön stehen zur Verfügung. Die Kochnische ist mit den üblichen Utensilien wie Töpfe, Pfannen, Geschirr und Besteck ausgestattet.

Ab einer Mietdauer von einem Monat ist die wöchentliche Wohnungsreinigung sowie Bett- und Frotteewäschewechsel im Mietzins inbegriffen.



